



## ANDREAS CZAYKA

### ORTSVORSITZENDER

Alter: 67 Jahre  
Beruf: Kaufmann, Unternehmer, Privatier  
Interessen: Timmendorfer Strand, Talentförderung,  
Musik, Lesen, Familie

#### Motivation:

„Ich bin seit vielen Jahren in der FDP und aktiv in der FDP Timmendorfer Strand, seitdem wir hier unseren festen Wohnsitz haben.

Ich bin der festen Überzeugung, dass diese Gemeinde eine Veränderung in den Mehrheiten im Gemeinderat braucht, um Timmendorfer Strand voranzubringen.

Viele möchten den Status Quo behalten, ich meine, dass bedeutet Stillstand und in der Folge und unabwendbar Verluste an Bedeutung, Reputation und Zukunft.“

# Freie Demokraten

Timmendorfer Strand **FDP**

## TREFFEN SIE UNS:

- 22.04.** ca. 9 – 13 h, **Bäckerei BREDE**,  
Bahnhofstraße 17,  
23669 Timmendorfer Strand
- 29.04.** ca. 9 – 13 h, **EDEKA-MARKT Jens**  
Paduaweg 3, 23669 Niendorf
- 06.05.** ca. 9 – 13 h, **FAMILA**  
Höppnerweg 8,  
23669 Timmendorfer Strand
- 13.05.** ca. 9 – 13 h, **ALDI**  
Höppnerweg 14,  
23669 Timmendorfer Strand

Wenn Sie gerne wählen möchten, aber gerade nicht so „gut zu Fuß“ sind:

**Rufen Sie uns gerne an!  
Wir bringen Sie kostenlos ins Wahllokal  
und wieder nach Hause.**

Sibylle Czayka: 0171-473 69 88

## KONTAKT

Andreas Czayka, Ortsvorsitzender der FDP  
Wohnhaft in der Rodenbergstraße und  
kandidiert für den Wahlkreis 3  
Mobil: 0171 – 687 37 24  
E-Mail: [czayka@fdp-timmendorferstrand.de](mailto:czayka@fdp-timmendorferstrand.de)

**FDP-TDF.DE**  

# Freie Demokraten

Timmendorfer Strand **FDP**



**GEMEINSAM  
ZUKUNFT  
SCHAFFEN.**

**AM 14. MAI IST  
KOMMUNALWAHL.**



## Liebe Bürgerinnen und Bürger,

Lebensqualität hat viele Facetten und oftmals ist sie ein Kompromiss. Existenzsicherung und Arbeitsplatzsicherung stehen im Konflikt mit Naturschutz, die Verkehrsentslastung führt zur Belastung der Anderen und die wachsende Zusammenarbeit im Norden Europas geht auf Kosten von wenigen Gemeinden. Wir setzen uns für einen Dialog ein, über den Ausgleich der Interessen und Lasten, denn wer nur „Nein“ sagt, kann nicht mitgestalten.

**Geben Sie uns Ihre beiden Stimmen**, um den Stillstand hier in Timmendorfer Strand zu beenden: **„Gemeinsam Zukunft Schaffen!“** Das ist nicht nur unser Thema für diese Wahl, das war es schon immer. Wir haben ein umfangreiches Wahlprogramm für Sie auf unserer Website hinterlegt. In diesem Flyer können wir nur einige Punkte ansprechen, die wir aber als besonders wichtig für unsere Gemeinde halten.

## 1 UNSERE GEMEINDE IST EINE DER ATTRAKTIVSTEN DEUTSCHLANDS. DAS IST SEGEN UND FLUCH ZUGLEICH...

Denn es wird für die, die daran und dafür arbeiten, immer schwieriger, auch hier zu wohnen. Wir wollen die Flächennutzungs- und Bebauungspläne entsprechend gestalten: **Für Mehrfamilien- und Mehrgenerationenhäuser, für kinder- und altengerechtes Wohnen und für bezahlbaren Wohnraum.**

Durch weitere unbeschränkte Zunahme von Zweitwohnungen, wird unsere Gemeinde Schaden nehmen – **das muss mit allen Mitteln verhindert werden.**

## 2 AUSBAU DER GEWERBEGEBIETE

Für die Familien, für die Umwelt und für jeden Einzelnen ist es wichtig, in der Nähe seines Arbeitsplatzes wohnen zu können. Darum treiben wir die Erweiterung der Gewerbegebiete am Vogelsang voran. Das reicht aber nicht. Der Erhalt/Ausbau der Straßenzufahrten muss gewährleistet sein. Ebenfalls wollen wir Gespräche mit den Nachbargemeinden über die Einrichtung interkommunaler Gewerbegebiete. Es kann nicht sein, dass Unternehmen, die Arbeitsplätze neben dem Tourismus schaffen, schlecht behandelt werden. **Wir müssen auch den mittelständischen Unternehmen hier in der Gemeinde alle Voraussetzungen schaffen, dass sie hier erfolgreich arbeiten können.**

## 3 INNERÖRTLICHER STRASSENVERKEHR ZERSTÖRT, STRASSENVERKEHR HILFT LEBEN – AUCH AN DIESEM GEGENSATZ WOLLEN WIR ARBEITEN.

**Wir brauchen eine langfristige und verlässliche Planung für die Verkehrslenkung und die Modernisierung der Straßen.** Wir werden die Prioritäten richtig setzen. Hierzu zählt auch die Erweiterung des Zentrums in Niendorf. Zuerst muss die Strandstraße in Niendorf unbedingt zur Saison hergerichtet werden. Jedes Jahr sollen mindestens zwei Straßen saniert werden. Wenn die Gemeinde ihre Straßen nicht regelmäßig pflegt und saniert, werden sie marode.

Mit der aktuellen Verkehrsführung der Promenade, der Strandstraße und Strandallee sowie der Poststraße sind die Probleme mit Fußgängern, Radfahrern und dem Autoverkehr insgesamt nicht gelöst worden. **Es muss ein gesundes und durchdachtes Konzept her.**

Auch werden wir an einer Lösung arbeiten, ob es noch eine Chance gibt, dass auch die Radwanderer wieder die Promenade nutzen können. **Einfach Nein, ist der FDP zu wenig.**

## 4 WIRTSCHAFT, TOURISMUS UND NATUR DÜRFEN KEINE GEGENSÄTZE SEIN.

Die Gesundheit unserer touristischen Wirtschaft ist in hohem Maße davon abhängig, dass wir mit unserer Natur sorgsam umgehen, seien es der Strandwald, die Aalbeek mit dem Vogelpark oder die anderen Schutzgebiete. Auch unser Blühbiotop oder unsere bienenfreundlichen Projekte machen unseren Ort lebenswert und besonders. – Für uns ebenso, wie für unsere Gäste.

**Wir müssen unsere Wirtschaft nachhaltig ausbauen, damit die Natur geschont wird. Dazu gehört auch die Lenkung und Regulierung der Tagesgäste. Der Erhalt unseres Bahnhofs wäre dazu ein großer Schritt.**

# Freie Demokraten

Timmendorfer Strand **FDP**



## EIN NEUES TEAM FÜR TIMMENDORFER STRAND

Für die Kommunalwahl 2023 und für den Gemeinderat tritt die FDP mit einem neuen und jungen Team für Sie an. Die FDP hat traditionell eine starke Wählerschaft.

**Es gibt sehr viel zu tun in unserer Gemeinde.** Wenn wir etwas bewegen wollen, dann brauchen wir eine starke Fraktion im Gemeinderat. Und dazu brauchen wir Ihr Vertrauen auch für eine FDP in der Kommunalpolitik.

Für unseren Ort, in dem wir alle leben und den wir lebenswert erhalten möchten.

**Wir brauchen Ihre beiden Stimmen.**

**BEIDE STIMMEN FÜR DIE FDP.**

WEITERE INFOS UNTER

FDP-TDF.DE  